

สำเนาฉบับ



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์
เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินสิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด
ตามมาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปีภาษี ๒๕๖๖
ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์

อาศัยอำนาจตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒ และข้อ ๓ องค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์ จึงประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด ตามมาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๕ ซึ่งคณะอนุกรรมการประจำจังหวัดสระแก้ว กำหนดไว้และได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว ดังนี้

- ข้อ ๑ บัญชีราคาประเมินที่ดิน ที่แนบท้ายประกาศนี้
- ข้อ ๒ บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง
- ข้อ ๓ บัญชีกำหนดราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.)

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสุริยา งามสุคนธ์รัตนดา)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์

.....ไปตัด อบต.
.....รองปลัด อบต.
.....ผู้อำนวยการกองคลัง
.....ตรวจ/จนท.รับผิดชอบ
.....พิมพ์ทาน



ที่ สก ๗๑๙๐๒/ ๗๐๒๕

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์
๑๐๐ ม.๙ อำเภอเขาฉกรรจ์ สก ๒๗๐๐๐

๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ส่งประกาศบัญญัติกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี ๒๕๖๖
ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์

เรียน ผู้ใหญ่บ้านทุกหมู่บ้านในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.สำเนาประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์ จำนวน ๑ ฉบับ
๒.บัญญัติกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ฯ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ องค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์ ได้ประกาศบัญญัติกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี
๒๕๖๖ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์ ส่งประกาศบัญญัติดังกล่าว มาเพื่อติดประกาศและ
ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้ทราบโดยทั่วกัน

จึงเรียนมาเพื่อประชาสัมพันธ์

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรียา งามสุนทรรัตนนา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์

กองคลัง อบต.เขาฉกรรจ์

โทร/โทรสาร ๐๓๗-๒๔๗๓๐๐

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ..... กองคลัง..... องค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์

ที่ สก ๗๑๙๐๒/ - วันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๕.....

เรื่อง การประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด
..... ตามมาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๖.....

เรียน นายกอง้องการบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์ ผ่าน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์
อ้างถึง กรมธนารักษ์ ระบบดาวโหลดข้อมูลสำหรับ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๑. เรื่องเดิม

ตามที่คณะอนุกรรมการประจำจังหวัดสระแก้ว ได้กำหนดบัญชีราคาประเมินที่ดิน กำหนดบัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง และบัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิ ประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) โดยให้ดาวโหลดข้อมูล ผ่านเว็บไซต์ กรมธนารักษ์ ระบบดาวโหลดข้อมูลสำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อจัดทำประกาศ ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดตามมาตรา ๓๖ แห่ง พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ นั้น

๒. ข้อเท็จจริง

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์ จึงจัดทำประกาศตามรายการดังกล่าว
ดังนี้

- ๒.๑ บัญชีราคาประเมินที่ดิน (รายละเอียดตามที่แนบ)
- ๒.๒ บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (รายละเอียดตามที่แนบ)
- ๒.๓ บัญชีราคาประเมินที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนด
ที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) (รายละเอียดตามที่แนบ)

๓. ระเบียบ/หนังสือสั่งการ

๓.๑ ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

มาตรา ๓๖ ให้กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ แล้วแต่กรณี ส่งบัญชี
กำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดตามมาตรา ๓๕ ให้แก
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดนั้นตั้งอยู่ในเขตองค์กร

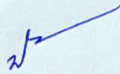
/ปกครองส่วนท้องถิ่น...

ปกครองส่วนท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่คณะกรรมการประจำจังหวัดประกาศใช้ราคาประเมิน
ทุนทรัพย์

มาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงาน
หรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และ
วิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง

๕. ข้อพิจารณา

-เห็นควรปิดประกาศฯ เพื่อให้ประชาชนได้ทราบทั่วกัน



(นางสาวบังอร ภูมิไสล)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ ชำนาญการ

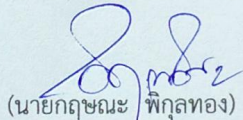


(นางนริดา สังข์สิมมา)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็น

เห็นควรปิดประกาศฯ ตามที่ขอ

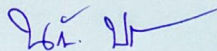


(นายกษณะ พิทักษ์ทอง)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์

ความเห็น

เห็นสมควรปิดประกาศฯ



(นางสวานันทิยา ปุ๋ยชาเรียง)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์

ความเห็น



(นายสุรียา งามสุนทรธนา)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเขาฉกรรจ์



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสระแก้ว
เรื่อง บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้ประกาศกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๑๙ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๑๑ แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓

คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสระแก้ว ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้มีมติเห็นชอบบัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างในจังหวัดสระแก้ว แล้ว จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสระแก้ว เรื่อง บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

ข้อ ๓ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(.....(นายปริญญา โฆธิสัตย์).....)

ผู้ว่าราชการจังหวัดสระแก้ว

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัด

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวบังอร ภูมิใส)
นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง
ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒
จังหวัดสระแก้ว

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	บาทต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
๑๐๑	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	๘,๑๕๐	
๑๐๒	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	๘,๓๐๐	
๑๐๓	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	๘,๕๐๐	
๑๐๔	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	๘,๐๐๐	
๑๐๕	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	๘,๓๐๐	
๑๐๖	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	๘,๒๕๐	
๑๐๗	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	๘,๔๐๐	
๑๐๘	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	๗,๙๐๐	
๑๐๙	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	๗,๙๐๐	
๑๑๐	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	๘,๘๐๐	
๑๑๑	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	๘,๘๕๐	
๑๑๒	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	๘,๗๕๐	
๒๐๑	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	๗,๘๐๐	
๒๐๒	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	๗,๕๕๐	
๒๐๓	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	๗,๗๐๐	
๒๐๔	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สีชั้น	๗,๕๐๐	
๓๐๑	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	๗,๒๐๐	
๓๐๒	ห้องแถวไม้สองชั้น	๗,๘๐๐	
๓๐๓	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	๗,๗๐๐	
๔๐๑	ตึกแถวชั้นเดียว	๗,๙๕๐	
๔๐๒	ตึกแถวสองชั้น	๘,๔๕๐	
๔๐๓	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	๘,๔๕๐	มีชั้นลอย
๔๐๔	ตึกแถวสามชั้น	๘,๔๐๐	
๔๐๕	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	๘,๔๐๐	มีชั้นลอย
๔๐๖	ตึกแถวสี่ชั้น	๘,๖๐๐	

/รหัส ๔๐๗...

สำเนาถูกต้อง

๒/๒

(นางสาวบังอร ภูมิไสล)
นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	บาทต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
๔๐๗	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	๘,๖๐๐	มีชั้นลอย
๔๐๘	ตึกแถวห้าชั้น	๘,๕๕๐	
๔๐๙	ตึกแถวหกชั้น	๘,๕๕๐	
๕๐๑	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร	๕,๕๕๐	
๕๐๒	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า ๓๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป	๓,๔๐๐	
๕๐๓	เรือนคนใช้ /ครัว	๖,๕๐๐	
๕๐๔	โรงจอดรถ	๒,๖๐๐	
๕๐๕	สถานศึกษา	๗,๕๐๐	
๕๐๖/๑	โรงแรม ความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	๙,๗๕๐	
๕๐๖/๒	โรงแรม ความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป	๑๐,๕๐๐	
๕๐๗	โรงแรมหรู	๗,๙๕๐	
๕๐๘	สถานพยาบาล	๙,๔๕๐	
๕๐๙/๑	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	๗,๕๕๐	
๕๐๙/๒	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป	๙,๓๕๐	
๕๑๐	ภัตตาคาร	๗,๐๐๐	
๕๑๑/๑	ห้างสรรพสินค้า	๙,๘๐๐	
๕๑๑/๒	อาคารพาณิชย์ ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	๘,๑๐๐	
๕๑๒	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	๕,๔๕๐	พื้นที่อาคารและบริเวณทั่วจ่าย
๕๑๓	โรงงาน	๖,๑๐๐	
๕๑๔	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร	๓,๖๕๐	พื้นที่ของแต่ละอาคาร
๕๑๕	ตลาด พื้นที่เกินกว่า ๑,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป	๓,๘๐๐	พื้นที่ของแต่ละอาคาร
๕๑๖	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	๙,๔๐๐	
๕๑๗	โรงเลี้ยงสัตว์	๒,๐๕๐	
๕๑๘	โรงงานซ่อมรถยนต์	๕,๗๐๐	
๕๑๙	อาคารจอดรถ	๕,๘๕๐	
๕๒๐/๑	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	๘,๐๕๐	
๕๒๐/๒	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า ๕ ชั้น ขึ้นไป	๘,๙๐๐	

/รหัส ๕๒๑...

สำเนาถูกต้อง

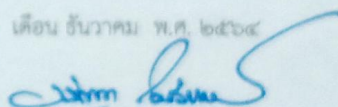


(นางสาวบังอร ภูมิใส)
นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	ขนาดต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
๕๖๑	บึงขาม	๕,๕๐๐	
๕๖๒	อาคารพาณิชย์ ประเภทโรงโม่รอนต์	๕,๕๕๐	พื้นที่สำนักงานและส่วนบริการ
๕๖๓	ห้องปาร์ก	๖,๓๐๐	
๖๐๑	รั้วคอนกรีต	๒,๐๐๐	รวมประตู
๖๐๒	รั้วลวดหนาม	๕๐๐	รวมประตู
๖๐๓	รั้วลวดถี่	๕๕๐	รวมประตู
๖๐๔	รั้วลวดถัก	๓๕๐	รวมประตู
๖๐๕	รั้วไม้	๑,๓๕๐	รวมประตู
๖๐๖	รั้วเหล็กทึด	๒,๘๐๐	รวมประตู
๖๐๗	รั้วอัลลอยด์	๖,๕๐๐	รวมประตู
๖๐๘	สระว่ายน้ำ	๗,๙๐๐	
๖๐๙	ลานกีฬาอเนกประสงค์	๘๐๐	
๖๑๐	ถนนคอนกรีต	๙๕๐	
๖๑๑	ลานคอนกรีต	๕๕๐	
๖๑๒	ถนนลาดยาง	๖๐๐	
๖๑๓	ป้ายโฆษณา	๘,๓๐๐	พื้นที่โครงสร้างส่วนที่ติดตั้งป้าย
๖๑๔	ท่าเทียบเรือ	๑๓,๐๐๐	

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔



(นายปริญญา โพธิสัตย์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดสระแก้ว

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดสระแก้ว

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวบังอร ภูมิใส)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสระแก้ว
เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน
หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้ประกาศกำหนดวันเริ่มใช้
บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๒ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และ
มาตรา ๑๙ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๑๐
แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
และแผนที่ประกอบกรประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓

คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสระแก้ว ในการ
ประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้มีมติเห็นชอบบัญชีราคาประเมินที่ดินในจังหวัด
สระแก้ว แล้ว จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดสระแก้ว เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจาก
โฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม
พ.ศ. ๒๕๖๙

ข้อ ๓ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนด
ที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) แนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(.....(นายปริญญา โพธิสัตย์).....)
ผู้ว่าราชการจังหวัดสระแก้ว

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัด

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวบังอร ภูมิใส)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

บัญชีราคาประเมินที่ดิน
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)
จึงคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสระแก้วได้กำหนดไว้ในการประชุม
ครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๔

ตำบลเขาฉกรรจ์

อำเภอเขาฉกรรจ์

จังหวัดสระแก้ว

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๑,๐๐๐	๔๐๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๒๐๐	๘๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๑๕๐	๖๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓	๑๐๐	๔๐,๐๐๐	

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๔

(นายกฤษดา ระวีเผ่าพงษ์)

ธนารักษพื้นที่สระแก้ว ปฏิบัติราชการแทน

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดสระแก้ว

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวบังอร ภูมิใส)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

โครงการที่	อำนวยการ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องมือมาตรฐานระบบพัฒนาจาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ราคาประเมิน (บาทต่อ ตร.ว.)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
9	เขารวม	เขารวม	2	5436III	8416	00	1:4000	2	0-1-35	1,000
12	เขารวม	เขารวม	13	5436III	8412	00	1:4000	1	7-3-80.5	100
13	เขารวม	เขารวม	14	5436III	8412	00	1:4000	2	0-2-3.2	450
16	เขารวม	เขารวม	19	5436III	8216	00	1:4000	1	8-3-67	180
19	เขารวม	เขารวม	18	5436III	8416	00	1:4000	4	17-0-69	130
20	เขารวม	เขารวม	16	5436III	8416	00	1:4000	3	2-0-7	200
25	เขารวม	เขารวม	22	5436III	8416	00	1:4000	5	2-0-31	180
26	เขารวม	เขารวม	23	5436III	8416	00	1:4000	6	0-2-16	130
27	เขารวม	เขารวม	24	5436III	8416	00	1:4000	7	3-1-51	100
28	เขารวม	เขารวม	25	5436III	8416	00	1:4000	8	1-1-82	880
29	เขารวม	เขารวม	32	5436III	8416	00	1:4000	9	0-1-70	1,000
30	เขารวม	เขารวม	30	5436III	8412	00	1:4000	7	0-1-4.5	300
31	เขารวม	เขารวม	31	5436III	8412	00	1:4000	8	1-1-61.9	260
32	เขารวม	เขารวม	29	5436III	8412	00	1:4000	6	0-2-72.6	300
33	เขารวม	เขารวม	48	5436III	8610	00	1:4000	13	8-1-36	140
34	เขารวม	เขารวม	49	5436III	8610	00	1:4000	14	12-2-72	130
35	เขารวม	เขารวม	27	5436III	8412	00	1:4000	4	0-2-5	450
36	เขารวม	เขารวม	26	5436III	8412	00	1:4000	3	0-1-99.6	450

ดำเนินการถูกต้อง

(นางสาวบังอร ภูมิใส)
นักวิชาการรังวัดชำนาญการ

40	ભુવનગર	ભુવનગર	28	5436III	8412	00	1:4000	5	5-0-40.8	100
42	ભુવનગર	ભુવનગર	35	5436III	8412	00	1:4000	9	12-1-23	210
46	ભુવનગર	ભુવનગર	33	5436III	8416	00	1:4000	10	31-0-26	130
48	ભુવનગર	ભુવનગર	50	5436III	8416	00	1:4000	11	0-2-7	1,000
50	ભુવનગર	ભુવનગર	51	5436III	8416	00	1:4000	12	0-3-19	180
51	ભુવનગર	ભુવનગર	45	5436III	8612	00	1:4000	1	2-1-37	300
52	ભુવનગર	ભુવનગર	44	5436III	8412	00	1:4000	10	17-2-78	130
54	ભુવનગર	ભુવનગર	47	5436III	8216	00	1:4000	3	45-0-96	130
56	ભુવનગર	ભુવનગર	46	5436III	8216	00	1:4000	2	15-0-53	100
57	ભુવનગર	પાદમવન	54	5436III	8216	00	1:4000	4	7-3-49	130
60	ભુવનગર	ભુવનગર	57	5436III	8612	00	1:4000	3	4-2-35	180
61	ભુવનગર	ભુવનગર	55	5436III	8612	00	1:4000	2	7-0-49	150
69	ભુવનગર	ભુવનગર	65	5436III	8416	00	1:4000	17	12-0-56	130
70	ભુવનગર	ભુવનગર	66	5436III	8416	00	1:4000	18	20-3-24	130
71	ભુવનગર	ભુવનગર	67	5436III	8416	00	1:4000	19	4-3-5	100
72	ભુવનગર	ભુવનગર	68	5436III	8416	00	1:4000	20	3-2-51	100
77	ભુવનગર	ભુવનગર	70	5436III	8216	00	1:4000	6	8-0-48	150
78	ભુવનગર	ભુવનગર	60	5436III	8416	00	1:4000	13	11-3-98	100
84	ભુવનગર	ભુવનગર	71	5436III	8610	00	1:4000	18	12-0-71	130
88	ભુવનગર	પાદમવન	21	5436III	8418	00	1:4000	2	6-2-24	100